

Số: 389 /TB-UBND

Ea H'Leo, ngày 13 tháng 10 năm 2022

THÔNG BÁO

Về việc thu hồi giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AE 980325 tại thửa đất số 4, tờ bản đồ số 64(2000), diện tích 18.985m², địa chỉ thửa đất tại Thôn 9, xã Ea Khal cấp cho hộ ông Phan Thanh Hồng, trú tại TDP 7, thị trấn Ea Drăng, huyện Ea H'Leo, tỉnh Đắk Lắk

Căn cứ Luật Tổ chức chính quyền địa phương năm 2015; Luật sửa đổi, bổ sung một số điều của Luật tổ chức Chính phủ và Luật tổ chức chính quyền địa phương năm 2019;

Căn cứ Luật Đất đai ngày 29/11/2013; Nghị định số 43/2014/NĐ-CP ngày 15/5/2014 của Chính phủ quy định chi tiết thi hành một số điều của Luật Đất đai và Nghị định số 01/2017/NĐ-CP ngày 06/01/2017 của Chính phủ quy định sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai. Nghị định số 148/2020/NĐ-CP ngày 18/12/2020 của Chính phủ, sửa đổi, bổ sung một số nghị định quy định chi tiết thi hành Luật đất đai;

Trên cơ sở Kết luận Thanh tra số 325/KL-UBND ngày 24/9/2019 của UBND huyện Ea H'Leo, về trách nhiệm của tập thể, cá nhân trong việc giao khoán, đề nghị cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho ông Nguyễn Văn Ry, trú tại thôn 12, xã Ea Khal; trách nhiệm trong công tác quản lý diện tích đất Trường tiểu học Ea Khal tại thôn 3, xã Ea Khal, huyện Ea H'Leo, tỉnh Đắk Lắk;

Sau khi xem xét Báo cáo số 145/BC-TNMT ngày 30/9/2022 của Phòng Tài nguyên và Môi trường, về việc xử lý giấy chứng nhận quyền sử dụng đất đã cấp theo dự án đa dạng hóa nông nghiệp – hợp phần cao su tiểu điền năm 2006 trên địa bàn xã Ea Khal, huyện Ea H'Leo, tỉnh Đắk Lắk.

UBND huyện Ea H'Leo thông báo như sau:

1. Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AE 980325 tại thửa đất số 4, tờ bản đồ số 64(2000), diện tích 18.985m², địa chỉ thửa đất tại Thôn 9, xã Ea Khal cấp cho hộ ông Phan Thanh Hồng, trú tại TDP 7, thị trấn Ea Drăng, huyện Ea H'Leo, tỉnh Đắk Lắk theo dự án đa dạng hóa nông nghiệp – hợp phần cao su tiểu điền năm 2006 trên địa bàn xã Ea Khal được cấp không đúng quy định của pháp luật.

Lý do thu hồi: Tại thời điểm cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất diện tích đất cấp giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho hộ gia đình do Công ty TNHH MTV lâm nghiệp Thuận Mẫn quản lý.

2. Yêu cầu các tổ chức, cá nhân đang lưu giữ giấy chứng nhận quyền sử dụng đất số phát hành AE 980325 giao nộp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất cho UBND huyện (thông qua Phòng Tài nguyên và Môi trường, số 02 Lý



Thường Kiệt, thị trấn Ea Drăng, huyện Ea H'Leo, tỉnh Đắk Lắk) để xem xét, xử lý theo quy định của pháp luật.

3. Sau thời gian 30 ngày (kể từ ngày ban hành thông báo) các tổ chức và hộ gia đình, cá nhân có liên quan không giao nộp lại giấy chứng nhận quyền sử dụng đất nêu trên cho UBND huyện Ea H'Leo, không có ý kiến phản ánh, khiếu nại liên quan UBND huyện sẽ xem xét, xử lý theo quy định của pháp luật. Các nội dung có liên quan phát sinh sau thời gian nêu trên sẽ không được xem xét, giải quyết.

UBND huyện Ea H'Leo thông báo cho các cơ quan, đơn vị, tổ chức và hộ gia đình, cá nhân có liên quan được biết để phối hợp thực hiện theo quy định của pháp luật.

Nơi nhận:

- CT, các PCT UBND huyện;
- UBND xã Ea Khal;
- Hộ ông Phan Thanh Hồng;
- Chi nhánh VPĐKKĐ huyện Ea H'Leo;
- Đài Truyền thanh – Truyền hình huyện;
- Công thông tin điện tử huyện Ea H'Leo;
- Lưu: VT-VP, TNMT.

**KT.CHỦ TỊCH
PHÓ CHỦ TỊCH**



Lê Ngọc Hùng





[Handwritten signature]